

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом №2 с инженерным обеспечением

№ 24-000079

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СОЮЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПСК «Союз»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крылова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 116;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)273-15-02
	1.4.2	Адрес электронной почты: psk_souz@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.psksouz.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Николаев
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Исполнительный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464007521
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022402295541
	2.1.3	Год регистрации: 1999 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Туров
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

	3.3.6	Голосов в органе управления: 83 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лемешонок
	3.3.2	Имя: Светлана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Дмитриевна
	3.3.4	Гражданство: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 17 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческое партнерство по защите прав и законных интересов лиц, осуществляющих строительство, саморегулируемая организация «ЦЕНТРРЕГИОН»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7722309947</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №1921.05-2009-2464007521-С-038</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.02.2013</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация</p>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2461002003</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № 0815-2015-2461002003-П-9</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.07.2015</p>

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 776 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 754 857 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 417 575 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Копылова-Гоголя-Ленина
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15849,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461119562
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геолиф»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466226416
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СибГеоПроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурная группа «Первая линия»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463077660
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Красноярская Проектно-Инженерная Компания»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464209662
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.08.2011
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-1-4-0369-11

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская краевая государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 2466150478
10.4 (2) О результатах эксперта изысканий проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 09.11.2016
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: 24-2-1-2-0119-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СибСтройЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 2460241023
10.4 (3) О результатах эксперта изысканий проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 23.03.2017
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: 24-2-1-2-0141-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СибСтройЭксперт»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-24308000-02-4033
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.08.2011
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1004
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.07.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.03.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.2 (2) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0200127:71
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 743,00 кв. м
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0200127:68
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 223 кв. м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, дорожки, тротуары предусмотрены проектом. Общая площадь тротуаров - 632,4 кв. м Общая площадь проездов - 574,6 кв. м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места предусмотрены на территории жилого квартала в границах улиц Копылова - Ленина - Гоголя

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Потребность в площадках дворового благоустройства обеспечивается в полном объеме за счет благоустройства территории жилого квартала в границах улиц Копылова - Ленина - Гоголя
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах жилого квартала в границах улиц Копылова - Ленина - Гоголя
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка зеленых насаждений: газон партерный 112,9 кв. м, газон цветущий - 71,9 кв. м, Барбарис Тунберга - 3 шт., Кизильник блестящий - 16 шт., Орех манчжурский - 4 шт.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для создания безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены: тактильные покрытия и «втопленные» бордюры на путях движения, продольный уклон путей движения инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного освещения разработан согласно ТУ № 242 от 17.03.2015 г., срок действия до 15.03.2018 г., выданы ЗАО ПСК «Союз»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Енисейская территориальная генерирующая компания» Филиал «Красноярская теплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2010
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102Т-О-07
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2012

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Производственно-строительная компания «Союз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464007521
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Производственно-строительная компания «Союз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464007521
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Производственно-строительная компания «Союз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464007521
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 242
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Союз-Телеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463056727
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Союз-Телеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463056727
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Союз-Телеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463056727

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 143
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	2	1	57.69	2				
2	Жилое	2	1	109.61	3				
3	Жилое	2	1	58.5	2				
4	Жилое	2	1	58.5	2				
5	Жилое	2	1	76.52	3				
6	Жилое	3	1	57.62	2				
7	Жилое	3	1	117.41	3				
8	Жилое	3	1	109.61	3				
9	Жилое	3	1	58.5	2				
10	Жилое	3	1	58.5	2				

11	Жилое	3	1	76.52	3				
12	Жилое	4	1	57.62	2				
13	Жилое	4	1	117.41	3				
14	Жилое	4	1	109.61	3				
15	Жилое	4	1	58.5	2				
16	Жилое	4	1	58.5	2				
17	Жилое	4	1	76.52	3				
18	Жилое	5	1	57.62	2				
19	Жилое	5	1	117.41	3				
20	Жилое	5	1	109.61	3				
21	Жилое	5	1	58.5	2				
22	Жилое	5	1	58.5	2				
23	Жилое	5	1	76.52	3				
24	Жилое	6	1	57.62	2				
25	Жилое	6	1	117.41	3				
26	Жилое	6	1	109.61	3				
27	Жилое	6	1	58.5	2				
28	Жилое	6	1	58.5	2				
29	Жилое	6	1	76.52	3				
30	Жилое	7	1	59.21	2				
31	Жилое	7	1	120.84	3				
32	Жилое	7	1	114.14	3				
33	Жилое	7	1	60.37	2				
34	Жилое	7	1	60.37	2				
35	Жилое	7	1	78.94	3				
36	Жилое	8	1	59.21	2				
37	Жилое	8	1	120.84	3				
38	Жилое	8	1	114.14	3				
39	Жилое	8	1	60.37	2				
40	Жилое	8	1	60.37	2				
41	Жилое	8	1	78.94	3				
42	Жилое	9	1	59.21	2				
43	Жилое	9	1	120.84	3				
44	Жилое	9	1	114.14	3				
45	Жилое	9	1	60.37	2				
46	Жилое	9	1	60.37	2				
47	Жилое	9	1	78.94	3				
48	Жилое	10	1	59.21	2				
49	Жилое	10	1	120.84	3				

50	Жилое	10	1	114.14	3				
51	Жилое	10	1	60.37	2				
52	Жилое	10	1	60.37	2				
53	Жилое	10	1	78.94	3				
54	Жилое	11	1	59.1	2				
55	Жилое	11	1	120.84	3				
56	Жилое	11	1	114.14	3				
57	Жилое	11	1	60.37	2				
58	Жилое	11	1	60.37	2				
59	Жилое	11	1	78.94	3				
60	Жилое	12	1	59.1	2				
61	Жилое	12	1	120.84	3				
62	Жилое	12	1	114.14	3				
63	Жилое	12	1	60.37	2				
64	Жилое	12	1	60.37	2				
65	Жилое	12	1	78.94	3				
66	Жилое	13	1	59.1	2				
67	Жилое	13	1	120.84	3				
68	Жилое	13	1	114.14	3				
69	Жилое	13	1	60.37	2				
70	Жилое	13	1	60.37	2				
71	Жилое	13	1	78.94	3				
72	Жилое	14	1	59.1	2				
73	Жилое	14	1	120.84	3				
74	Жилое	14	1	114.14	3				
75	Жилое	14	1	60.37	2				
76	Жилое	14	1	60.37	2				
77	Жилое	14	1	78.94	3				
78	Жилое	15	1	83.72	3				
79	Жилое	15	1	60.37	2				
80	Жилое	15	1	78.94	3				
81	Жилое	16, 17	1	266.71	3				
82	Жилое	16	1	60.37	2				
83	Жилое	16	1	78.94	3				
84	Жилое	2	2	77.16	3				
85	Жилое	2	2	59.12	2				
86	Жилое	2	2	53.36	1				
87	Жилое	2	2	48.81	1				

88	Жилое	2	2	51.21	1				
89	Жилое	2	2	69.02	2				
90	Жилое	3	2	77.16	3				
91	Жилое	3	2	59.12	2				
92	Жилое	3	2	53.36	1				
93	Жилое	3	2	48.81	1				
94	Жилое	3	2	51.21	1				
95	Жилое	3	2	69.02	2				
96	Жилое	4	2	77.16	3				
97	Жилое	4	2	59.12	2				
98	Жилое	4	2	53.36	1				
99	Жилое	4	2	48.81	1				
100	Жилое	4	2	51.21	1				
101	Жилое	4	2	69.02	2				
102	Жилое	5	2	77.16	3				
103	Жилое	5	2	59.12	2				
104	Жилое	5	2	53.36	1				
105	Жилое	5	2	48.81	1				
106	Жилое	5	2	51.21	1				
107	Жилое	5	2	69.02	2				
108	Жилое	6	2	79.61	3				
109	Жилое	6	2	61.02	2				
110	Жилое	6	2	55.09	1				
111	Жилое	6	2	51.28	1				
112	Жилое	6	2	53.42	1				
113	Жилое	6	2	72.46	3				
114	Жилое	7	2	79.61	3				
115	Жилое	7	2	61.02	2				
116	Жилое	7	2	55.09	1				
117	Жилое	7	2	51.28	1				
118	Жилое	7	2	53.42	1				
119	Жилое	7	2	72.46	3				
120	Жилое	8	2	79.61	3				
121	Жилое	8	2	61.02	2				
122	Жилое	8	2	55.09	1				
123	Жилое	8	2	51.28	1				
124	Жилое	8	2	53.42	1				
125	Жилое	8	2	72.46	3				
126	Жилое	9	2	79.61	3				

127	Жилое	9	2	61.02	2			
128	Жилое	9	2	55.09	1			
129	Жилое	9	2	51.28	1			
130	Жилое	9	2	53.42	1			
131	Жилое	9	2	72.46	3			
132	Жилое	10	2	79.61	3			
133	Жилое	10	2	61.02	2			
134	Жилое	10	2	55.09	1			
135	Жилое	10	2	51.28	1			
136	Жилое	10	2	53.42	1			
137	Жилое	10	2	72.46	3			
138	Жилое	11	2	79.61	3			
139	Жилое	11	2	61.02	2			
140	Жилое	11	2	55.09	1			
141	Жилое	12	2	79.61				
					3			
142	Жилое	12.13	2	240.58				
					3			
143	Жилое	12	2	55.09				
					1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	1	191.61	Рабочий кабинет	132.37
					Помещение персонала	22.25
					Комната переговоров	23.85
					Санузел	5.87
					Тамбур	4.23
					Тамбур	3.04
2	Офис	1 этаж в осях А-М	1	151.24	Рабочий кабинет	55.96
					Кабинет директора	15.58
					Кабинет секретаря	11.72
					Комната персонала	21.38
					Санузел	2.74
					Коридор	13.53
					Фойе	22.12
					Тамбур	3.02
					Тамбур	5.19

2а	Офис	1 этаж в осях А-М	1	38.93	Кабинет	23.82
					Фойе	9.59
					Санузел	2.35
					Тамбур	3.17
3	Офис	1 этаж в осях А-М	1	205.08	Рабочий кабинет	128.85
					Кабинет директора	45.92
					Комната персонала	8.26
					Коридор	10.23
					Санузел	5.9
					Тамбур	3.17
					Тамбур	2.75
1	Офис	Подвал на отм. -3.300 в осях Н-Э	2	132.83	Тамбур	3.16
					Санузел	5.91
					Тамбур	1.14
					Рабочий кабинет	122.62
2	Офис	Подвал на отм. -3.300 в осях Н-Э	2	111.44	Тамбур	3.66
					Тамбур	3.66
					Санузел	5.63
					Рабочий кабинет	60.43
					Рабочий кабинет	38.06
3	Офис	1 этаж в осях Н-Э	2	203.79	Рабочий кабинет	125.38
					Фойе	20.34
					Кабинет директора	26.56
					Коридор	10.68
					Комната приема пищи	8.31
					Санузел	6.58
					Тамбур	3.2
					Тамбур	2.74
4	Офис	1 этаж в осях Н-Э	2	162.39	Рабочий кабинет	38.62
					Рабочий кабинет	47.8
					Зал совещаний	37.23
					Санузел	5.55
					Фойе	16.95
					Тамбур	3.37
					Тамбур	2.93
					Комната персонала	9.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Тех. подвал на отм. -6.600 в осях А-М	Площади общего пользования	16.19
2	Тамбур-шлюз	Тех. подвал на отм. -6.600 в осях А-М	Площади общего пользования	2.87
3	Тамбур-шлюз	Тех. подвал на отм. -6.600 в осях А-М	Площади общего пользования	4.69
4	Тамбур-шлюз	Тех. подвал на отм. -6.600 в осях А-М	Площади общего пользования	2.1
5	Коридор	Тех. подвал на отм. -6.600 в осях А-М	Площади общего пользования	28.1
6	Фойе	Тех. подвал на отм. -6.600 в осях А-М	Площади общего пользования	25.33
7	Вент. камера	Тех. подвал на отм. -6.600	Размещение оборудования	7.02
8	Холл	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	Площади общего пользования	53.39
9	Техническое помещение	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	Размещение оборудования	103.43
10	Узел управления	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	Размещение оборудования	18.52
11	Водомерный узел	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	Размещение оборудования	69.55
12	Техническое помещение	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	Размещение оборудования	20.07
13	Лестничная клетка	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	Площади общего пользования	14.04
14	Техническое помещение	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	Размещение оборудования	13.05
15	Фойе	1 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	12.91
16	Коридор	1 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.86
17	Тамбур	1 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.13
18	Тамбур-шлюз	1 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	12.31
19	Лестничная клетка	1 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	13.52
20	МОП	1 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	8.43
21	Помещение мусорокамеры	1 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	14.98
22	Тамбур	1 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.39
23	Тамбур	1 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.14
24	Тамбур-шлюз	2 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
25	Лестничная клетка	2 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
26	Тамбур	2 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
27	Тамбур	2 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.09
28	Тамбур	2 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
29	Коридор	2 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	64.34
30	Помещение мусорокамеры	2 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
31	Тамбур-шлюз	3 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72

32	Лестничная клетка	3 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
33	Тамбур	3 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
34	Тамбур	3 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
35	Тамбур	3 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
36	Коридор	3 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	64.55
37	Помещение мусорокамеры	3 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
38	Тамбур-шлюз	4 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
39	Лестничная клетка	4 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
40	Тамбур	4 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
41	Тамбур	4 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
42	Тамбур	4 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
43	Коридор	4 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	64.55
44	Помещение мусорокамеры	4 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
45	Тамбур-шлюз	5 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
46	Лестничная клетка	5 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
47	Тамбур	5 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
48	Тамбур	5 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
49	Тамбур	5 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
50	Коридор	5 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	64.55
51	Помещение мусорокамеры	5 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
52	Тамбур-шлюз	6 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
53	Лестничная клетка	6 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
54	Тамбур	6 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
55	Тамбур	6 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
56	Тамбур	6 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
57	Коридор	6 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	64.55
58	Помещение мусорокамеры	6 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
59	Тамбур-шлюз	7 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
60	Лестничная клетка	7 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
61	Тамбур	7 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
62	Тамбур	7 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
63	Тамбур	7 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
64	Коридор	7 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	67.35
65	Помещение мусорокамеры	7 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
66	Тамбур-шлюз	8 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
67	Лестничная клетка	8 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
68	Тамбур	8 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
69	Тамбур	8 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
70	Тамбур	8 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79

71	Коридор	8 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	67.35
72	Помещение мусорокамеры	8 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
73	Тамбур-шлюз	9 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
74	Лестничная клетка	9 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
75	Тамбур	9 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
76	Тамбур	9 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
77	Тамбур	9 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
78	Коридор	9 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	67.35
79	Помещение мусорокамеры	9 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
80	Тамбур-шлюз	10 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
81	Лестничная клетка	10 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
82	Тамбур	10 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
83	Тамбур	10 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
84	Тамбур	10 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
85	Коридор	10 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	67.35
86	Помещение мусорокамеры	10 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
87	Тамбур-шлюз	11 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
88	Лестничная клетка	11 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
89	Тамбур	11 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
90	Тамбур	11 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
91	Тамбур	11 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
92	Коридор	11 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	66.5
93	Помещение мусорокамеры	11 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
94	Тамбур-шлюз	12 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
95	Лестничная клетка	12 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
96	Тамбур	12 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
97	Тамбур	12 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
98	Тамбур	12 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
99	Коридор	12 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	66.5
100	Помещение мусорокамеры	12 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
101	Тамбур-шлюз	13 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
102	Лестничная клетка	13 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
103	Тамбур	13 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
104	Тамбур	13 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
105	Тамбур	13 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
106	Коридор	13 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	66.5
107	Помещение мусорокамеры	13 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
108	Тамбур-шлюз	14 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
109	Лестничная клетка	14 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97

110	Тамбур	14 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
111	Тамбур	14 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
112	Тамбур	14 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	3.79
113	Коридор	14 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	66.5
114	Помещение мусорокамеры	14 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	3.73
115	Тамбур-шлюз	15 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
116	Лестничная клетка	15 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
117	Тамбур	15 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
118	Тамбур	15 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
119	Тамбур	15 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.06
120	Коридор	15 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	27.94
121	Помещение мусоропровода	15 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	1.08
122	Тамбур-шлюз	16 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.72
123	Лестничная клетка	16 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
124	Тамбур	16 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
125	Тамбур	16 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
126	Тамбур	16 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.06
127	Коридор	16 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	26.74
128	Помещение мусоропровода	16 этаж в осях А-М	Размещение мусоропровода	1.64
129	Лестничная клетка	17 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	14.97
130	Воздушная зона	17 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	2.76
131	Тамбур	17 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	6.06
132	Тамбур	17 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	4.02
133	Коридор	17 этаж в осях А-М	Площади общего пользования	35.25
134	Машинное помещение	17 этаж в осях А-М	Размещение оборудования	20.72
135	Вент. камера	17 этаж в осях А-М	Размещение оборудования	15.55
136	Вент. камера	17 этаж в осях А-М	Размещение оборудования	29.13
137	Лестничная клетка	Тех.подвал на отм. -6.600	Площади общего пользования	16.28
		в осях Н-Э		
138	Тамбур-шлюз	Тех.подвал на отм. -6.600	Площади общего пользования	2.87
		в осях Н-Э		
139	Тамбур-шлюз	Тех.подвал на отм. -6.600	Площади общего пользования	37.88
		в осях Н-Э		
140	Тамбур-шлюз	Тех.подвал на отм. -6.600	Площади общего пользования	2.1
		в осях Н-Э		
141	Коридор	Тех.подвал на отм. -6.600	Площади общего пользования	18.68
		в осях Н-Э		
142	Лестничная клетка	Подвал на отм. -3.300 в осях Н-Э	Площади общего пользования	16.48
143	Тамбур	Подвал на отм. -3.300 в осях Н-Э	Размещение оборудования	2.87

144	Техническое помещение	Подвал на отм. -3.300 в осях Н-Э	Размещение оборудования	86.44
145	Электрощитовая	Подвал на отм. -3.300 в осях Н-Э	Размещение оборудования	20.21
146	Техническое помещение	Подвал на отм. -3.300 в осях Н-Э	Размещение оборудования	49.39
147	Техническое помещение	Подвал на отм. -3.300 в осях Н-Э	Размещение оборудования	6.61
148	Лестничная клетка	1 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	16.24
149	Лифтовой холл	1 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	21.37
150	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж в осях Н-Э	Размещение оборудования	2.96
151	Тамбур	1 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.17
152	Тамбур	1 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	7.1
153	Тамбур	1 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.06
154	Помещение мусорокамеры	1 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	25.27
155	Лестничная клетка	2 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
156	Тамбур	2 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
157	Тамбур	2 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
158	Тамбур	2 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.28
159	Коридор	2 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	55.26
160	Помещение мусоропровода	2 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.8
161	Лестничная клетка	3 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
162	Тамбур	3 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
163	Тамбур	3 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
164	Тамбур	3 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.28
165	Коридор	3 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	55.26
166	Помещение мусоропровода	3 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.8
167	Лестничная клетка	4 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
168	Тамбур	4 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
169	Тамбур	4 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
170	Тамбур	4 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.28
171	Коридор	4 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	55.26
172	Помещение мусоропровода	4 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.8
173	Лестничная клетка	5 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
174	Тамбур	5 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
175	Тамбур	5 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
176	Тамбур	5 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.28
177	Коридор	5 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	55.26
178	Помещение мусоропровода	5 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.8
179	Лестничная клетка	6 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
180	Тамбур	6 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
181	Тамбур	6 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
182	Тамбур	6 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.28

183	Коридор	6 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	56.59
184	Помещение мусоропровода	6 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.95
185	Лестничная клетка	7 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
186	Тамбур	7 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
187	Тамбур	7 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
188	Тамбур	7 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.28
189	Коридор	7 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	56.59
190	Помещение мусоропровода	7 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.95
191	Лестничная клетка	8 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
192	Тамбур	8 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
193	Тамбур	8 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
194	Тамбур	8 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.28
195	Коридор	8 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	56.59
196	Помещение мусоропровода	8 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.95
197	Лестничная клетка	9 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
198	Тамбур	9 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
199	Тамбур	9 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
200	Тамбур	9 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.28
201	Коридор	9 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	56.59
202	Помещение мусоропровода	9 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.95
203	Лестничная клетка	10 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
204	Тамбур	10 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
205	Тамбур	10 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
206	Тамбур	10 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.28
207	Коридор	10 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	56.59
208	Помещение мусоропровода	10 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.95
209	Лестничная клетка	11 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
210	Тамбур	11 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
211	Тамбур	11 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.23
212	Тамбур	11 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.29
213	Коридор	11 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	40.12
214	Помещение мусоропровода	11 этаж в осях Н-Э	Размещение мусоропровода	0.95
215	Коридор	11 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	13.18
216	Неотпливаемый чердак	11 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	43.04
217	Неотпливаемый чердак	11 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	71.7
218	Неотпливаемый чердак	11 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	60.8
219	Лестничная клетка	12 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.97
220	Тамбур	12 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.73
221	Тамбур	12 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	6.3

222	Тамбур	12 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.22
223	Коридор	12 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	44.69
224	Лестничная клетка	13 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.36
225	Воздушная зона	13 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	2.65
226	Тамбур	13 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	7.21
227	Тамбур	13 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	4.07
228	Коридор	13 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	53.44
229	Машинное помещение	13 этаж в осях Н-Э	Размещение оборудования	22.1
230	Вент. камера	13 этаж в осях Н-Э	Размещение оборудования	23.38
231	Вент. камера	13 этаж в осях Н-Э	Размещение оборудования	21.57
232	Лестничная клетка	14 этаж в осях Н-Э	Площади общего пользования	14.04

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал на отм.-3.300 в осях А-М	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления
2	Электрощитовые Подвал на отм.-3.300	ВРУ, щиты распределительные, ЯТП	Система электроснабжения
3	Первый этаж, Подвал на отм.-3.300, Подвал на отм. -6.600, 17 этаж в осях А-М, 13 этаж в осях Н-Э	Система вентиляции	Система вентиляции
4	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	Насосная установка повышения давления	Система водоснабжения
5	Подвал на отм. -3.300 в осях А-М	Насосная установка повышения давления	Противопожарный расход воды
6	Этаж на отм. 53.870 в осях А-М	Лифтовое оборудование	Лифты
	Этаж на отм. +40.670 в осях Н-Э		

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1			
--	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
---	--------	--	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 515 435 720 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0200127:71___, 24:50:0200127:68___
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81114A574209F0A

Владелец: **ЗАО ПСК СОЮЗ, Бакшаев Виктор Александрович, Новосибирск**

Действителен: с 21.08.2018 по 21.11.2019