

О внесении изменений в проектную декларацию от 10.09.2012 г ЗАО ПСК «Союз» о проекте строительства: «Многоэтажный жилой дом №20 с инженерным обеспечением в жилом районе «Ботанический» Октябрьского района города Красноярска».

г. Красноярск

02 июля 2013г.

Пункт 7 в разделе «Информация о проекте строительства» следует изложить в следующей редакции:

7. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА -

«Многоэтажный жилой дом №20. Подземная двухуровневая автостоянка и инженерное обеспечение в жилом районе «Ботанический» Октябрьского района города Красноярска».

1. Цель строительства: застройка неблагоустроенной части города согласно генеральному плану, улучшение жилищных условий граждан.
2. Срок строительства «Многоэтажного жилого дома №20 с инженерным обеспечением» – III кв.2012г. - I кв.2016г.
3. Результаты государственной экспертизы проектной документации: положительное заключение №4-1-1-0123-12 от 13 июля 2012г., выдано ООО «НЭПС» и № 2-1-1-0044-13 от 19.06.2013г., выдано ОАО «Красноярский ПРОМСТРОЙНИИПРОЕКТ».
4. Разрешение на строительство № 01/3905-дг от 31 августа 2012г. выдано департаментом градостроительства администрации города Красноярска, внесение изменений в наименование объекта от 26 июня 2013г., выдано департаментом градостроительства администрации города Красноярска.
5. Земельный участок с кадастровым номером 24:50:01 00 163:104, площадью 11574 м², расположенный в пределах жилого района «Ботанический» Октябрьского района г. Красноярска, принадлежит застройщику на праве аренды согласно договору аренды земельного участка № 616 от 22.04.2011, зарегистрирован управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю 06.05.2011, номер регистрации 24-24-01/035/2011-368.

Земельный участок передан застройщику в аренду Департаментом муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (юридический адрес: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, тел. (391) 226-17-62) на основании распоряжений администрации города Красноярска № 679-арх от 28.02.2007 г., № 113-ж от 02.02.2010г., № 329-ж от 13.04.2011г.

Собственником земельного участка является администрация города Красноярска.

6. На земельном участке с кадастровым номером 24:50:01 00 163:104 располагаются: подземная двухуровневая автостоянка для многоэтажного жилого дома №20 жилого района «Ботанический» Октябрьского района города Красноярска, предназначенная для временного хранения автомобилей с общим количеством 224 машино-места, по 112 мест на каждом уровне; трансформаторная подстанция для инженерного обеспечения жилого дома №20 и подземной двухуровневой автостоянки.

Председатель Совета директоров
ЗАО ПСК «Союз»



Ю.В. Туров